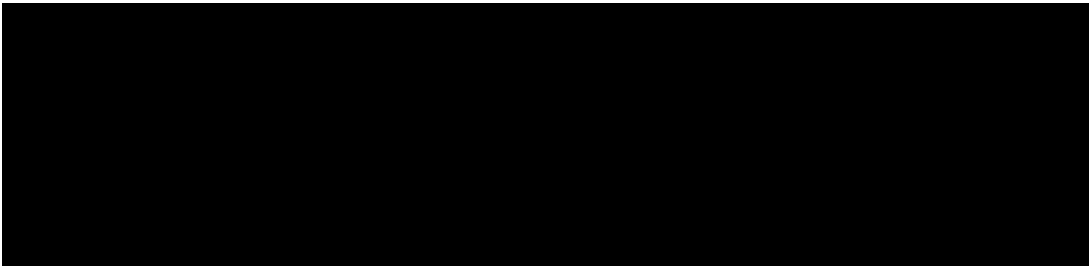


5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1852**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.



Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

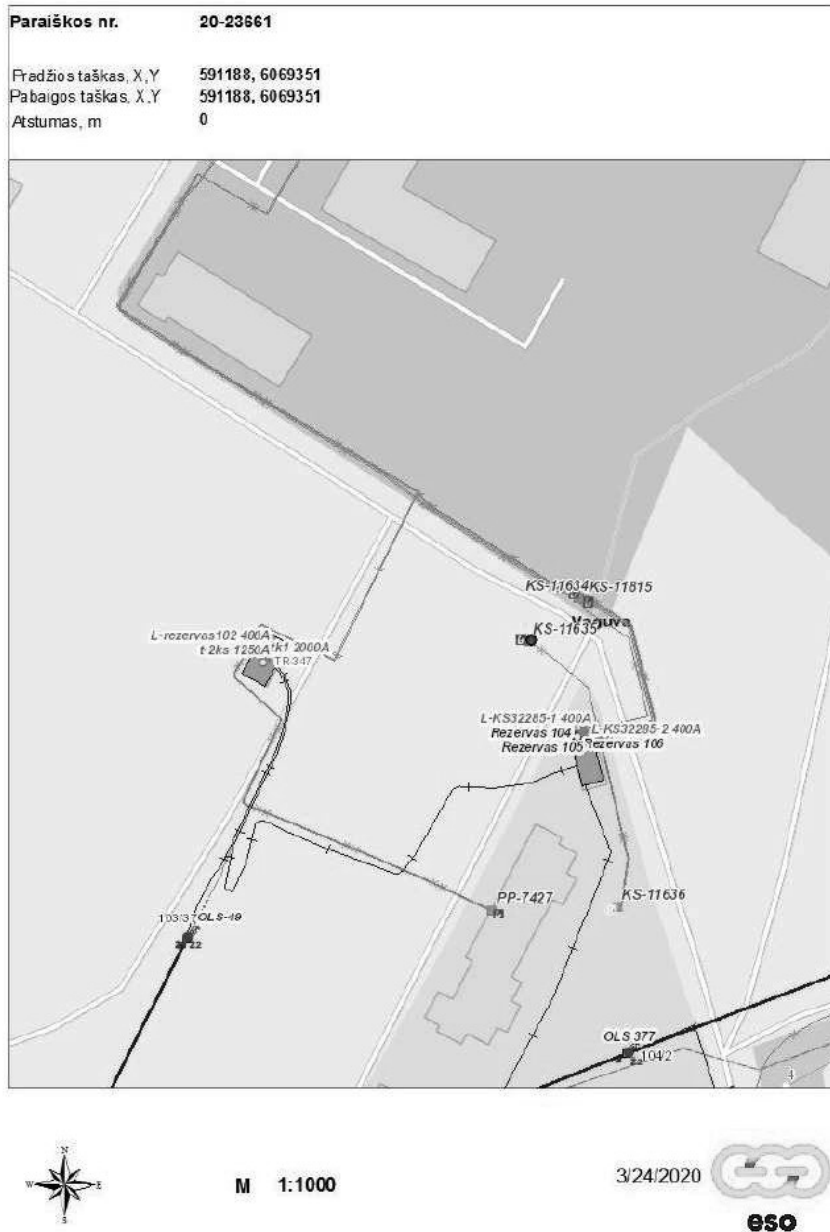
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 20-23661

Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 1-I-0292/19

Statytojas (Užsakovas): Šiaurės miestelio technologijų parkas, VŠĮ

Statytojo adresas: Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

Objekto pavadinimas ir vieta: Gatvės su inžineriniais tinklais Vismaliukų g. 34, Vilniuje statybos projektas.

Telekomunikacijų tinklo elementų projektavimo sąlygos :

1. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) suprojektuoti ir įrengti kvartalinis tinklus panaudojant vamzdžius HDPE d-100mm. ir šulinius RKŠ-2 tipo.
2. Pilnai parengtą lauko tinklų projektą pateikti Telia Lietuva, AB (Architektų g. 146. tel. +370 (5) 2367219) suderinimui.
3. Telekomunikacijų paslaugos bus suteiktos po magistralinio ir skirstomojo tinklo statybos.

Kiti reikalavimai :

1. Vidaus ir lauko projektus derinti su Telia Lietuva, AB

Projektavimo sąlygas priėmė





Wed 2019-12-11 09:51

Vilma Pašilienė <vilma.pasiliene@vilniausapsvietimas.lt>

RE: Prašymas gatvės apšvietimo sąlygoms gauti - Vismaliukų g. 34, Vilnius

To Rokas Tyla

Cc Jelena Lisica

Labą dieną,

Informuojame, kad remiantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis Nr. 19/1488 žemės sklype Vismaliukų g. 34 sklype projektuojamos gatvės apšvietimui sąlygų neteiksime, nes projektuojama gatvė yra sklype.



Pagarbiai

VILMA PAŠILIENĖ

Piėtros tarnyba

Vadovė

UAB Vilniaus apšvietimas

Elektrinės g. 1, Vilnius

Mob. +370 (694) 09695

www.vilniausapsvietimas.lt



VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas

APŠVIETIMO TINKLŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2019 m. gruodžio 5 d.

Vilnius, Lietuva

1. **Projektavimo sąlygų rengėjas:** VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas (įm. k. 125967014), Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius, +370 5 2745407, info@smtp.lt;
2. **Statytojas (užsakovas):** VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas (įm. k. 125967014), Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius, +370 5 2745407, info@smtp.lt;
3. **Objekto pavadinimas ir adresas:** Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas.
4. **Prijungimo sąlygos:**
 - 4.1. **Prisijungimo vieta:** nuo esamų apšvietimo tinklų.
 - 4.2. **Apšvietimo įrenginių vieta:** ant šaligatvio, 1 m atstumu nuo važiuojamosios gatvės dalies krašto – privalo būti parinkti analogiški sprendiniai ir įrenginiai 2015 m. UAB „IRDAIVA“ suprojektuotiems ir įrengtiems tinklams pagal techninį projektą „Gatvė su inžineriniais tinklais Vismaliukų g. 34, Vilniaus m., statybos projektas“, kurio apšvietimo dalies Nr. 141031-TP-E1.
 - 4.3. **Perėjų apšvietimas:** analogiškas prieš tai įrengtiems įrenginiams ir tinklams – atskiras perėjų apšvietimas.

Direktorius

Gediminas Pauliukevičius

UAB „Neostata“, Įmonės kodas: 124586882, info@neostata.lt, +370 699 68105
Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav., LT-15152, Lietuva



UAB „EKSPLOIT“, Įmonės kodas: 302638855, info@eksploit.lt, +370 609 79272
Ulonų g. 5, Vilnius, LT-08240, Lietuva



STATYTOJAS
STATINYS,
NAUDOJIMO PASKIRTIS,
STATYBOS VIETA
VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas
Įm. k. 125967014,
Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius
Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje,
statybos projektas

STATINIO KATEGORIJA
Nepattingasis, nesudėtingasis statinys
* Tikslinama TP rengimo metu

STATYBOS RŪŠIS
Naujo statinio statyba



PROJEKTAVIMO ETAPAS
Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO DALIS
Reg. Nr. SPP 411/80
PROJEKTO NUMERIS *19.057*
UAB „EKSPLOIT“ statybos administracijos
Techninis projektas
Vilniaus r. sav.
KNYGOS ŽYMOS 79.057-PP

ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Neostata“ direktorius		
	UAB „EKSPLOIT“ direktorius		
A1511	Projekto vadovė		
	Architektas		



BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1.	Titulinis lapas			1
2.	Projekto sudėties žiniaraštis		19.057-PP.PSŽ	1
3.	Bendrieji statinio rodikliai		19.057-PP.BSR	2
4.	Normatyviniai dokumentai		19.057-PP.ND	3
5.	Aiškinamasis raštas		19.057-PP.AR	3
PRIEDAI				
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2019-12-09	1
7.	Statytojo techninė užduotis		2019-11-12, Nr. 26UZ-191112/1 sutarties Priedas Nr. 1	4
8.	Prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygos		2019-11-20, Nr. A348-1630/19	1
BRĖŽINIAI				
9.	Dangų ir eismo organizavimo planas		19.057-PP.B-01	1
10.	Suvestinis inžinerinių tinklų planas		19.057-PP.B-02	1
11.	Gatvės skersinis pjūvis		19.057-PP.B-03	1
12.	Vizualizacija		19.057-PP.B-04	1

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><p>NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA</p></div> <div><p>Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</p></div>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	<div><p>Eksplait</p></div> <div><p>Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt</p></div>	Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
		Projekto sudėties žiniaraštis	O
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UZSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	19.057-PP.PSŽ	LAPŲ
			1
			1

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1.	Titulinis lapas			1
2.	Projekto sudėties žiniaraštis		19.057-PP.PSŽ	1
3.	Bendrieji statinio rodikliai		19.057-PP.BSR	2
4.	Normatyviniai dokumentai		19.057-PP.ND	3
5.	Aiškinamasis raštas		19.057-PP.AR	3
PRIEDAI				
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2019-12-09	1
7.	Techninė specifikacija		2019-11-12, Nr. 26UZ-191112/1 sutarties Priedas Nr. 2	4
8.	Prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygos		2019-11-20, Nr. A348-1630/19	1
BRĖŽINIAI				
9.	Sklypo sutvarkymo planas		19.057-PP.B-1	1
10.	Vizualizacija		19.057-PP.B-2	1

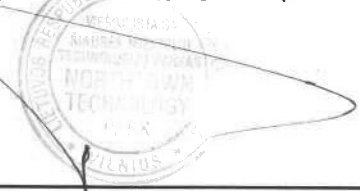
O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMAS IR STATYBA		Pumuškių 6-oji g. 8, Pumuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 Eksplait		Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
					STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
						O	
					Projekto sudėties žiniaraštis		
KALBOS TRUMP.	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT					19.057-PP.PSŽ	1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
III	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (GATVĖ)			
1.	Kategorija		D	
2.	Ilgis*	km	0,45	* Tikslinama TP rengimo metu
3.	Važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
4.	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
5.	Eismo juostos plotis	m	3,00	
IV	INŽINERINIAI TINKLAI (DUJŲ TINKLAI)			
6.	Tinklo ilgis*	m	373,04	* Tikslinama TP rengimo metu
7.	Vamzdžio skersmuo	mm	90	* Tikslinama TP rengimo metu
	INŽINERINIAI TINKLAI (VANDENTIEKIO TINKLAI)			
8.	Tinklo ilgis*	m	434,77	* Tikslinama TP rengimo metu
9.	Vamzdžio skersmuo	mm	100-160	* Tikslinama TP rengimo metu
	INŽINERINIAI TINKLAI (BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI)			
10.	Tinklo ilgis*	m	430,59	* Tikslinama TP rengimo metu
11.	Vamzdžio skersmuo	mm	200-250	* Tikslinama TP rengimo metu
	INŽINERINIAI TINKLAI (LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI)			
12.	Tinklo ilgis*	m	276,72	* Tikslinama TP rengimo metu
13.	Vamzdžio skersmuo	mm	250-500	* Tikslinama TP rengimo metu

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-736 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26887) 5 priedą.

Tvirtina Gediminas



O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA Purniškių 8-oji g. 8, Purniškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Ekspluait Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 809 79272 El. paštas: info@ekspluait.lt www.ekspluait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Laida	
			Projekto sudėties žiniaraštis	
			O	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	VŠĮ Šlaurės mlestello technologijų parkas		19.057-PP.BSR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2



NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
IV	INŽINERINIAI TINKLAI (ELEKTROS TINKLAI)			
14.	Tinklo ilgis*	m	448,15	* Tikslinama TP rengimo metu
15.	Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4x16	*Tikslinama TP rengimo metu
	INŽINERINIAI TINKLAI (RYŠIŲ KANALIZACIJA)			
16.	Tinklo ilgis*	m	469,53	* Tikslinama TP rengimo metu
17.	Vamzdžio skersmuo	mm	110	* Tikslinama TP rengimo metu

* Žvaigždute pažymėti rodikliai balgus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-PP.BSR	2	2	0

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS

EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
1.	Statybos įstatymas	Žin., 2001, Nr. 101-3597
2.	Saugomų teritorijų įstatymas	Žin., 2001, Nr. 108-3902
3.	Aplinkos apsaugos įstatymas	Žin., 1992, Nr. 5-75
4.	Žemės įstatymas	Žin., 2004, Nr. 28-868
5.	Teritorijų planavimo įstatymas	Žin., 2004, Nr. 21-617
6.	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas	Žin., 2005, Nr. 84-3105
7.	Atliekų tvarkymo įstatymas	Žin., 2002, Nr. 72-3016
8.	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės	Žin., 2010, Nr. 31-1454
9.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-713
10.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“	2015 m., įsak. Nr. D1-901
11.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	Žin., 2002, Nr. 42-1586
12.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“	Žin., 2002, Nr. 119-5372
13.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	2016 m., įsak. Nr. D1-738
14.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-878
15.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	2016 m., įsak. Nr. D1-848
16.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	Žin., 2002, Nr. 109-4837
17.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	Žin., 2005, Nr. 115-4195

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Pumuškių 6-oji g. 8, Pumuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt	Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Laida
		O
		Normatyviniai dokumentai
		DOKUMENTO ŽYMUO
		LAPAS
		LAPŲ
TRUMP. LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	19.057-PP.ND
		1 3

EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
18.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	Žin., 2000, Nr. 17-424
19.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	Žin., 2000, Nr. 8-215
20.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	Žin., 2008, Nr. 1-34
21.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	Žin., 2008., Nr. 35-1256
22.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“	Žin. 2003, Nr. 79 – 3614
23.	STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“	Žin., 2004, Nr. 116-4346
24.	STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“	Žin., 2003 Nr.59-2683
25.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	Žin., 2003, Nr. 83-3804
26.	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“	Žin., 2011, Nr. 149-7009
27.	HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 79-3606;
28.	HN 24:2003 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 7-154
29.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	Žin., 2011, Nr. 75-3638
30.	HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“	Žin., 2011, Nr. 67-3191
31.	HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“	Žin., 2009, Nr. 38-1466
32.	HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“	Žin., 2007, Nr. 55-2162
33.	HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 182-6745
34.	HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“	Žin., 2004, Nr. 41-1357
35.	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2007, Nr. 42-1594;
36.	Nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2006, Nr. 59-2103;
37.	Respublikinės statybos normos RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“	
38.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 5-151;
39.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 17-815;
40.	EST Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės	Žin., 2010, Nr. 39-1878;
41.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Žin., 2012, Nr. 18-816;
42.	Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	
43.	RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“	Žin., 2002, Nr. 96-4230;
44.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal	Žin., 2007, Nr. 67-2627;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-PP.ND	2	3	O

EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
	nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo.	
45.	Nutarimas Nr. 343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“	Žin., 1992, Nr. 22-652;
46.	DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Žin., 2001, Nr. 3-74;
47.	Lietuvos Respublikos darbo kodeksas	Žin., 2002, Nr. 64-2569;
48.	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Žin., 2007, Nr. 123-5055;
49.	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	Žin., 2003, Nr. 70-3170;
50.	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	Žin., 2010, Nr. 112-55717;
51.	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Žin., 2000, Nr. 3-88;
52.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Žin., 2008, Nr. 10-362;
53.	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19	TAR, 2019, Nr. 1141
54.	Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 07	Žin., 2007, Nr. 16-621
55.	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės JT SBR 07	Žin., 2007, Nr. 16-624
56.	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 08	Žin., 2009, Nr. 8-307
57.	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT ASFALTAS 08	Žin., 2009, Nr. 8-308
58.	Statybos taisyklės ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių sankasos įrengimas“	
59.	Statybos rekomendacijos R 34-01 „Automobilių kelių pagrindai“	



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-PP.ND	3	3	O

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB „Neostata“, atstovaujamos direktoriaus Albino Andrijausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, įm. kodas 124586882 (toliau – Projektuotojas), ir VŠĮ „Šiaurės miestelio technologijų parkas“, įm. kodas 125967014 (toliau – Užsakovas), 2019-11-12 pasirašyta Pirkimo sutartimi Nr. 26UZ-191112/1, inžinerine topografinė nuotrauka, užsakovo nustatyta Techninė specifikacija, įgaliojimu, projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi.

2. SITUACIJOS SCHEMA



O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Pumuškių 6-oji g. 8, Pumuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
		NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
		asis raštas		O
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UZSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		19.057-PP.AR	1
				3

3. TRUMPAS PROJEKTUOJAMO STATINIO APRAŠYMAS

PROJEKTUOJAMAS STATINYS – gatvė, buitinių nuotekų tinklai, lietaus nuotekų tinklai, ryšių kabelių kanalų sistema, apšvietimo tinklai, vandentiekio tinklai;

PROJEKTUOJAMAS KILNOJAMASIS DAIKTAS – dujų tinklai;

PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA – Vismaliukų g. 34, Vilnius (kadastro Nr. 0101/0007:2471 Vilniaus m. k.v.; unikalus Nr. 4400-4376-2041);

PAGRINDINĖ STATINIO PASKIRTIS – Gatvės (8.2);

STATYBOS RŪŠIS – Naujo statinio statyba;

STATINIO KATEGORIJA – Neypatingasis, nesudėtingasis I ir II gr. statinys;

GATVĖS KATEGORIJA – D;

VAŽIUOJAMOSIOS DALIES PLOTIS – 6,00 m;

EISMO JUOSTŲ SKAIČIUS – 2 vnt.;

EISMO JUOSTOS PLOTIS – 3,00 m;

ŠALIGATVIO PLOTIS – po 2,50 m iš abiejų pusių;

VAŽIUOJAMOSIOS DALIES DANGA – asfaltbetonio danga.

4. PROJEKTO ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Žemės sklypas buvo suformuotas parengus 2016-08-11 įsakymu Nr. 30-1866 patvirtintu žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektu „Patvirtintas 22,4476 ha valstybinės žemės ploto, esančio Vismaliukų g., Vilnius, Vilniaus m. sav., Vilniaus apskr., žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas“, kurio ŽPDR registro Nr. ZSFP-17255.

Teritorijoje galioja 2009-12-14 įsakymu Nr. 30-2183 patvirtintas detalusis planas „Apie 30(trisdešimties) ha teritorijos šalia Vismaliukų g. 18 detalusis planas (sklypų formavimas prie esamų statinių) I-etapas“, kurio TPD registro Nr. T00059580.

Taip pat, teritorijoje galioja 2014-05-29 įsakymu Nr. 30-1372 patvirtintas detaliojo plano korektūra „Apie 30 (trisdešimties) ha teritorijos šalia Vismaliukų g. 18 detaliojo plano korektūra“, kurios TPD registro Nr. T00072046.

2014 m. atlikta detaliojo plano korektūra (TPD registro Nr. T00072046) buvo nustatytos gatvių ronosios linijos, kuriomis vadovaujantis ir yra atliekamas „Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas“, kurio Nr. 19.057-TP“.

5. GEOGRAFINĖ PADĖTIS, KLIMATINĖS SĄLYGOS

Vilniuje vidutinė šalčiausio mėnesio (sausis) temperatūra -5,5 °C, vidutinė šilčiausio mėn. (liepa) temperatūra +18,0 °C. Santykinis oro metinis drėgnumas: 80%.

Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė – $sk=1,6$ kPa. Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0}=24$ m/s, ataskaitinis vėjo slėgis $q_{ref,0}=0,36$ kN/m².

6. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektuojama D kategorijos gatvė su inžineriniais tinklais ant 227136 m² žemės sklypo, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Projektuojama gatvė žemės sklypo ribose, pietinėje žemės sklypo dalyje, siekiant išvystyti žemės sklypo vidaus infrastruktūrą, sujungiant esamas, jau įrengtų gatvių, atšakas. Į sklypo dalis, kurios bus suformuotos pasirašant naudojimosi sutartis, numatyta įrengti 7 vnt. nuovažų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-PP.AR	2	3	O

Projektuojamos gatvės važiuojamoji dalis kerta vandentiekio tinklą, lietaus nuotekų tinklą, elektros tinklus.

Projektuojamos gatvės sprendiniai parenkami analogiškai žemės sklype 2015 m. parengtam techniniam projektui „Gatvė su inžineriniais tinklais Vismaliukų g. 34, Vilniaus m., statybos projektas“, kurio Nr. 141031-TP, siekiant išlaikyti bendrą žemės sklypo infrastruktūros harmoniją.

Projektuojamos gatvės atkarpos sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

7. APŠVIETIMAS

Numatomas gatvės apšvietimas su naujomis atramomis ir LED tipo šviestuvais. Ties perėjomis, įrengiami papildomi šviestuvai. Projektuojami šviestuvai yra analogiškai prieš tai įrengtiems ir sklype esantiems šviestuvams.

8. LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Paviršinis vanduo surenkamas nuo važiuojamosios dalies ir nuvedamas į žemės sklype esančius Lietaus nuotekų tinklus, kurie nueina į žemės sklypo pietinėje dalyje esančius valymo įrenginius ir atvirą lietaus nuotekų rezervuarą/infiltracinę duobę.

9. INŽINERINIAI TINKLAI

Be gatvei aptarnauti skirtų lietaus nuotekų šalinimo ir apšvietimo tinklų, po D kategorijos gatve dar planuojama įrengti buitinių nuotekų tinklus, vandentiekio tinklus, ryšių kabelių kanalų sistema ir dujų tiekimo tinklus, siekiant išvystyti Vismaliukų g. 34, Vilniuje, žemės sklypo infrastruktūrą.

10. SAUGOMOS TERITORIJOS

Projektuojama gatvė su inžineriniais tinklais nepatenka į NATURA 2000, Kultūros paveldo ar kitas saugomas teritorijas.

11. STATINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS

Projekto sprendiniams trukdantys statiniai ar inžineriniai tinklai yra griaujami, iškeliami arba apsaugojami. Griovimo sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-PP.AR	3	3	O

TVIRTINU
VšĮ Šiaurės miestelio technologijų
parkas
Direktorius
Gediminas Pauliukevičius
2019 m. gruodžio mėn. 9 d.

STATYTOJO PARENGTA PROJEKTYNŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. Statytojas: VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas (įm. k. 125967014)
2. Objekto pavadinimas: Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas
3. Statybos rūšis: Naujo statinio statyba
4. Objekto kategorija: Nelypatingasis statinys
5. Objekto rūšis: Gatvės (8.2)
6. Projektinių pasiūlymų paskirtis: Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
7. Projektinių pasiūlymų apimtis:
 - 7.1. Suplanuoti gatvę su inžineriniais tinklais žemės sklypo infrastruktūros vystymui, pagal užsakovo, prie Pirkimo sutarties pateiktą Techninę specifikaciją.
 - 7.2. Projektinių pasiūlymų apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
8. Projektinių pasiūlymų sudėtis:
 - 8.1. Aiškinamasis raštas;
 - 8.2. Dangų planas;
 - 8.3. Skersiniai pjūviai.
9. Projektinius pasiūlymus derinti su: Statytoju.
10. Projekto dokumentų komplektų skaičius:
 - 10.1. Projekto bylų skaičius – 1 egz.;
 - 10.2. Kompiuterinė laikmena – 1 egz. (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus);
 - 10.3. Kompiuterinėje laikmenoje įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais.

VšĮ Šiaurės miestelio
technologijų parkas
Direktorius
Mr. Gediminas Pauliukevičius

SUSITARIMAS PRIE 2019 M. LAPKRIČIO 12 D. PIRKIMO SUTARTIES Nr. 26UZ-191112/1

2019 m. lapkričio 12 d. pirkimo sutarties Nr. 26UZ-191112/1 Priedas Nr. 1 išdėstomas nauja redakcija:

TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGOS

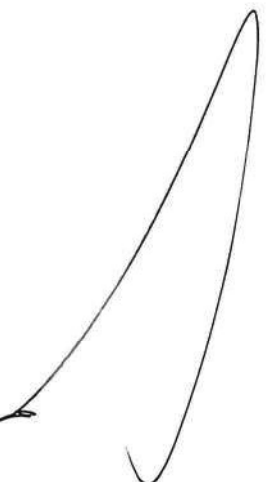
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I SKYRIUS Bendroji informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (toliau – Užsakovas)	VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas; Vismaliukų g. 34, LT-10243, Vilnius; Į.K. 125967014; PVM mokėtojo kodas LT259670113;
2.	Pirkimo objektas	Techninis projektas, projekto vykdymo priežiūra
3.	Projekto pavadinimas (toliau – Projektas)	Pavadinimas: Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas (toliau - Projektas).
4.	Statinio adresas	Vismaliukų g. 34, Vilnius
5.	Statinio (ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji rodikliai	Susisiekimo komunikacijų (gatvių) tinklo sklype Vismaliukų g. 34, Vilnius statyba; Nuovažų įrengimas; Inžineriniai tinklai: dujų tinklai, vandentiekio tinklai, lietaus ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, ryšių kabelių kanalo sistemos tinklai. Šių inžinerinių tinklų kategorija bus nustatoma Projekto rengimo metu. Statinių paskirtys: 1. Susisiekimo komunikacijos – Gatvės (8.2); 2. Inžineriniai tinklai – Dujų tinklai (9.2); 3. Inžineriniai tinklai – Vandentiekio tinklai (9.3); 4. Inžineriniai tinklai – Nuotekų šalinimo tinklai (9.5); 5. Inžineriniai tinklai – Elektros tinklai (9.6); 6. Inžineriniai tinklai – Ryšių tinklai (9.7).
6.	Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba;
7.	Statinio kategorija	Nepaįtingasis statinys, nesudėtingieji statiniai.
8.	Projekto rengimo etapas (stadija)	Techninis projektas, rengiamas vienu etapu.
II SKYRIUS – Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
9.	Projektavimo paslaugos	D kategorijos, apie 438 metrų ilgio, 2 eismo juostų, 3 metrų eismo juostos pločio ir asfaltbetonio dangos ir D kategorijos, apie 8 metrų ilgio, 2 eismo juostų, 3,25 metrų eismo juostos pločio ir asfaltbetonio dangos gatvės Vilniaus miesto inovacijų pramonės

		<p>parko žemės sklype (Vismaliukų g. 34, Vilniuje), su 2,5 metrų pločio betoninių trinkelų pėsčiųjų takais iš abiejų gatvės važiuojamosios dalies pusių, apšvietimu ir 5 punkte nurodytais inžineriniais tinklais, kartu įrengiant 7 nuvažas į numatomas žemės sklypo dalis.</p> <p>Projekte turi būti numatyta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nuovažų įrengimas iš žemės sklypo dalis; - Dujų tinklų sprendiniai; - Vandentiekio tinklų sprendiniai; - Lietaus ir buitinų nuotekų šalinimo sprendiniai; - Elektros tinklų sprendiniai (apšvietimo tinklai, elektros iškėlimo/ apsaugojimo sprendiniai); - Ryšių kabelių kanalų sistemos sprendiniai; - Mažosios architektūros ir kiti reikalingi sprendiniai; <p>Projekto sprendiniuose numatyta infrastruktūra turi būti pritaikyta žmonėms su negalia, taikyti universalus dizaino principus.</p> <p>Projekto sprendiniai privalo būti aprašyti, detalizuoti ir grafiškai atvaizduoti tiek, kad būtų aiškiai perteikti statytojo sumanymai ir sudarytų sąlygas be kliūčių atlikti reikalingus statybos ir aplinkos tvarkymo darbus;</p> <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal ekspertų ir statytojo (užsakovo) pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių subjektų pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti atliekami Užsakovo iniciatyva arba dėl objektų vyvių nenumatytų aplinkybių;</p> <p>Rengiamas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bendroji dalis; - Sklypo sutvarkymo dalis; - Susisiekimo dalis; - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; - Dujotiekio dalis; - Elektrotechninė dalis; - Elektroninių ryšių dalis; - Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis; - Kitos privalomos projekto dalys, tikslinamos projekto rengimo metu;
10.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Projekto teritorijos topografinio plano parengimas; IGG ataskaitos parengimas; Projekto teritorijoje esančių objektų (statinių, želdinių) apžiūra vietoje ir jų būklės įvertinimas; Esant poreikiui esamų statinių griovimo sprendiniai; Esant poreikiui, įvertinus</p>

		sklype esančius inžinerinius tinklus – jų apsaugojimas ir/arba iškėlimas; Reikalingų projektavimo ir prisijungimo sąlygų gavimas, projekto sprendinių derinimas su NŽT ir kitomis tarnybomis ir institucijomis.
	Techninis projektas rengiamas BIM pagrindu ne žemesniu kaip LOD100 detalumu	
11.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau - projekto dokumentai) parengti, kopijos	<ul style="list-style-type: none"> - Projekto rengimo užduotis; - Žemės sklypo ribų planas (2 lapai); - Registrų centro išrašas (4 lapai); - Detalaus plano kopija (1 lapas); - Žemės sklypo kadastrinio plano projektas su geltona žyma pažymėtu gatvių poreikiu (1 lapas).
12.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esama Vismaliukų g. danga - asfaltas; Gatvės kategorija D – pagalbine gatve;
13.	Duomenys apie projekto teritoriją	Sklypas yra Antakalnio seniūnijoje, Vilniaus mieste, sklype yra esamų inžinerinių (ryšių, elektros, dujotiekio, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos) tinklų apsaugos zonos;
	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis	Parengti ir Užsakovui perduoti projektą per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo projektavimo pradžios.
14.		<p>Projektavimo pradžia: projektavimo darbų sutarties data;</p> <p>Projektavimo darbų trukmė tikslinama pagal Projektuotojo ir Užsakovo suderintą projektavimo grafiką;</p> <p>Projektavimo pabaiga: Kai gaunamas statybą leidžiantis dokumentas ir Užsakovui perduodama visa medžiaga;</p>
III SKYRIUS Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	<p>Projekto sprendiniai turi atitikti statybą, teritorijų planavimą, kultūros paveldo apsaugą, veiklą saugomose teritorijose, želdynų priežiūrą reglamentuojančių teisės aktų bei trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus;</p> <p>Projektą rengti vadovaujantis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Statybos įstatymu; - Kultūros paveldo apsaugos įstatymu; - Saugomų teritorijų įstatymu; - Želdynų įstatymu; - Kelių įstatymu; - privalomaisiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais (statybos techniniais reglamentais), Respublikos Vyriausybės įgaliojimų institucijų teisės aktais - PTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisriniais reikalavimais ir kt.;
15.		
16.	Aplinkos, visuomenės	Projekto sprendiniuose numatyta inžinerinė infrastruktūra bei kiti

	sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos poreikiai	objektai turi būti pritaikyti žmonėms su negalia, esant galimybei, projektuojant taikyti universalaus dizaino principus; Užtikrinti, kad Projekto sprendiniai nepablogintų greta teritorijos gyvenančių asmenų gyvenimo ir veiklą vykdančių verslo subjektų sąlygų.
17.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui reikalavimai	D kategorijos, apie 438 metrų ilgio, 2 eismo juostų, 3 metrų eismo juostos pločio ir asfaltbetonio dangos ir D kategorijos, apie 8 metrų ilgio, 2 eismo juostų, 3,25 metrų eismo juostos pločio ir asfaltbetonio dangos gatvės Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko žemės sklype (Vismalinkų g. 34, Vilniuje), su 2,5 metrų pločio betoninių trinkelinių pėsčiųjų takais iš abiejų gatvės važiuojamosios dalies pusių, apšvietimu ir 5 punkte nurodytais inžineriniais tinklais, kartu įrengiant 7 nuvažas į numatomas žemės sklypo dalis. Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems; Parengtas Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų tiekėjų, rangovų);
18.	Nurodymai sprendinių derinimui, pritarimui ir pan.	Projektuotojas prieš teikdamas užsakovui tvirtinti projektą, pristato parengtą projektą užsakovui, pakomentuoja pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodo projekto sprendinių atitikti projektavimo užduočiai.
19.	Statinio ar statinių grupės projektavimo eiliškumas	Statybos darbai bus vykdomi vienu etapu;
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projektas rengiamas valstybine (lietuvių) kalba;
21.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Pateikti Užsakovui 3 projekto popierinės kopijas ir dvi pilnos apimties kompiuterines laikmenas, PDF ir ADOC formatu; Pateikti Užsakovui projektą redaguojamais – doc., dwg., ifc ar kt. analogiško formato failais.



Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2019-11-20 Nr. A348-1630/19

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2019-11-29

Nr. 19/1488

Projekto pavadinimas Gatvė su inžineriniais tinklais Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas

Statytojas (užsakovas) Viešojoji įstaiga Šiaurės miesto technologijų parkas

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Naudotis esamomis eismo jungtimis.

Vyriausiasis patarėjas

[PARAŠAS]

J

M

vyriausioji specialistė M J

, tel. 211 2521

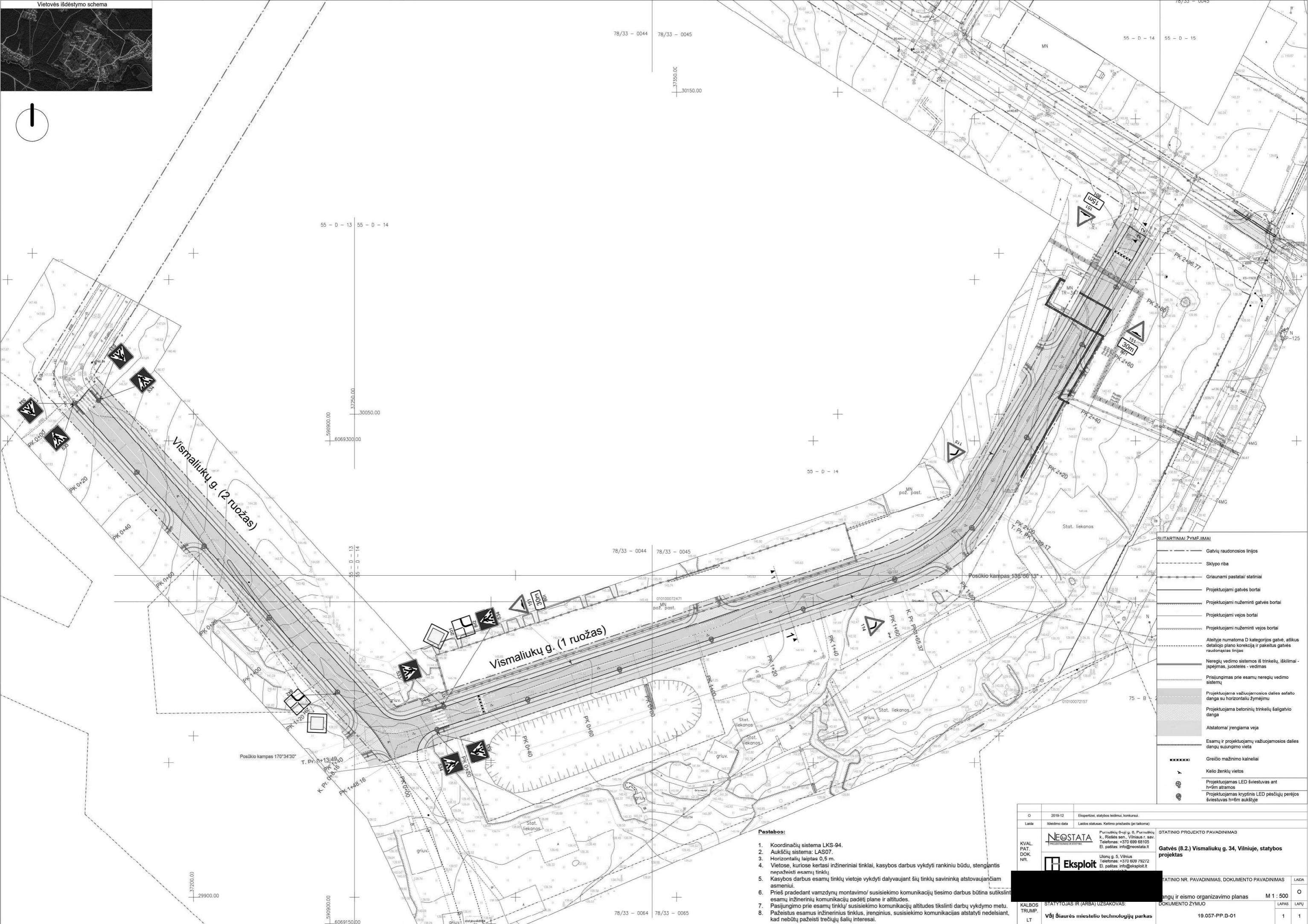
[PARAŠAS]

Sąlygas gavau

(parašas)

(vardas ir pavardė)

2019 - -

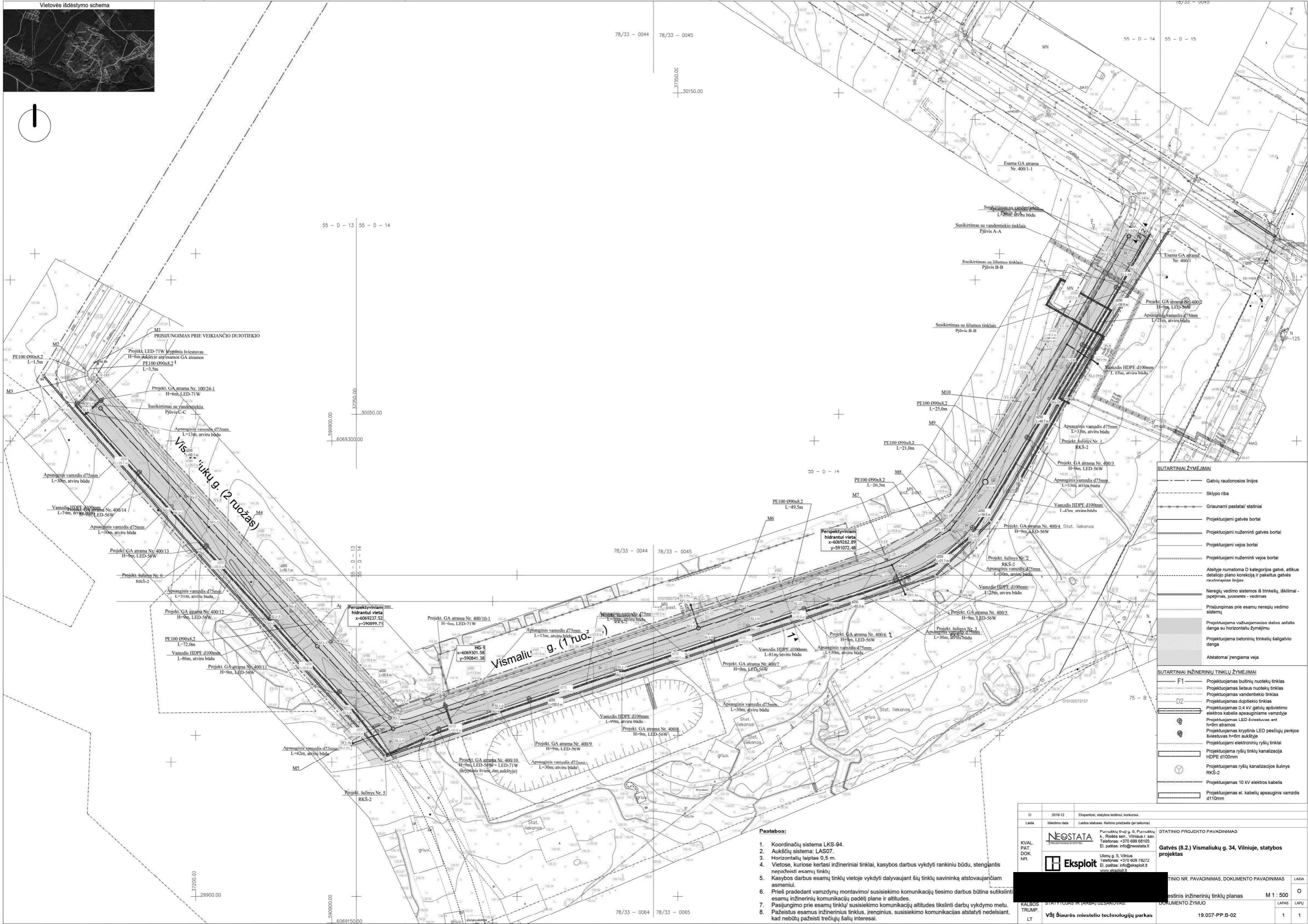
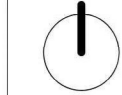


Pastabos:

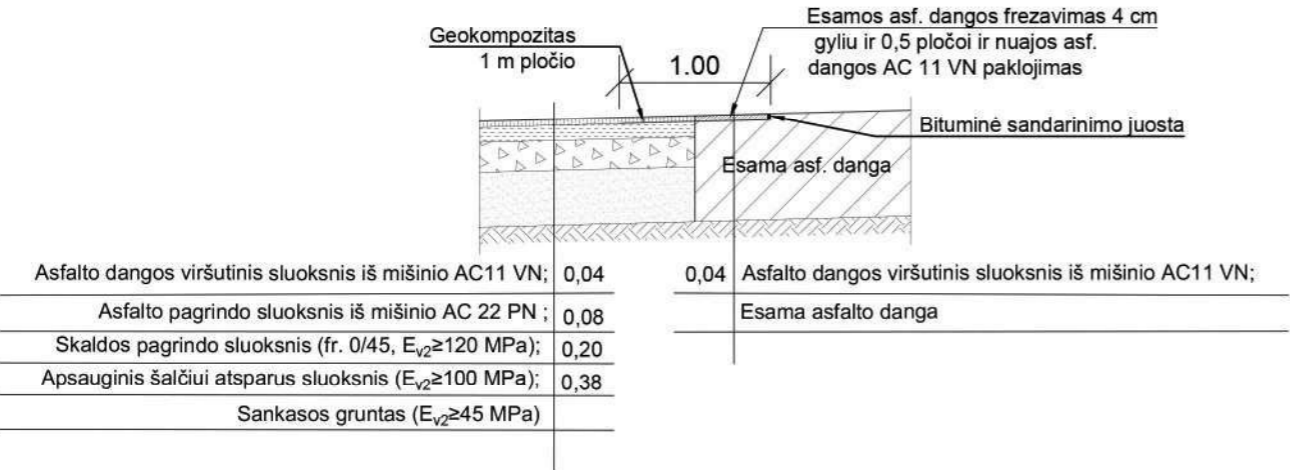
- Koordinacių sistema LKS-94.
- Aukščių sistema: LAS07.
- Horizontalių laiptas 0,5 m.
- Vietose, kuriose kertasi inžineriniai tinklai, kasybos darbus vykdyti rankiniu būdu, stengiantis nepažeisti esamų tinklų.
- Kasybos darbus esamų tinklų vietoje vykdyti dalyvaujant šių tinklų savininką atstovaujantiems asmeniui.
- Prieš pradėdant vamzdynų montavimo/ susisiekimo komunikacijų tiesimo darbus būtina susitarti su esamų inžinerinių komunikacijų padėti plane ir altitudes.
- Pasijungimo prie esamų tinklų/ susisiekimo komunikacijų altitudes tikslinti darbų vykdymo metu.
- Pažeistus esamus inžinerinius tinklus, įrenginius, susisiekimo komunikacijas atstatyti nedelsiant, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gatvių raudonosios linijos
	Sklypo riba
	Griauunami pastatai/ statiniai
	Projektuojami gatvės bortai
	Projektuojami nužeminti gatvės bortai
	Projektuojami vejos bortai
	Projektuojami nužeminti vejos bortai
	Atleityje numatoma D kategorijos gatvė, atlikus detalio plano korekciją ir pakeitus gatvės raudonąsias linijas
	Nereguli vedimo sistemos iš trinkelų, iškilimai - įspėjimas, juostelės - vedimas
	Prisijungimas prie esamų nereguli vedimo sistemų
	Projektuojama važiuojamosios dalies asfalto danga su horizontalių žymėjimu
	Projektuojama betoninių trinkelų šaligatvio danga
	Atstatoma/ įrengiama veja
	Esamų ir projektuojamų važiuojamosios dalies dangų sujungimo vieta
	Greičio mažinimo kalneliai
	Kelio ženklų vietos
	Projektuojamas LED šviestuvų ant h=9m atramos
	Projektuojamas kryptinis LED pėsčiųjų perėjės šviestuvai h=6m aukštyje

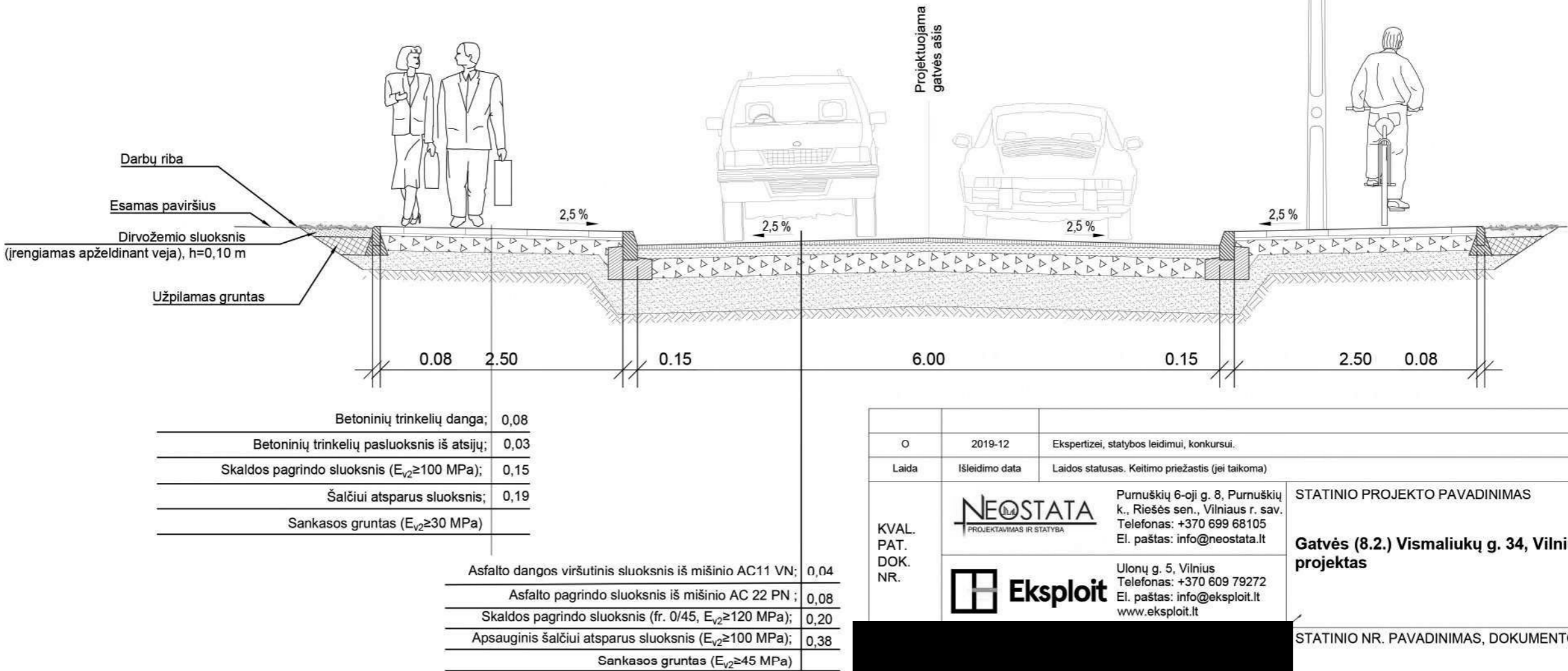
O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Kėlimo priežiūra (jei taikoma)		
KVAL. PAT. DOK. NR.	 Purruoklių 0-111 g. 0, Purruoklių k., Riešės sen., Vilnius r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATYBINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 Ulenų g. 5, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluot.lt		Gatvės (8.2.) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
		STATYBINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LADA	
		Dangų ir eismo organizavimo planas	M 1 : 500	O
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS.		DOKUMENTO ŽYMO	
LT	VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		19.057-PP-B-01	
	LAPAS	LAPŲ	1	1



Gatvės pjūvis ties dangų sujungimu 2-2



Gatvės skersinis pjūvis 1-1



O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PAT. DOK. NR.	<div>NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA</div> <div>Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplot.lt www.eksplot.lt</div>	<div>Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</div> <div>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</div> <div>Gatvės (8.2.) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</div>
STATINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Gatvės skersinis pjūvis		O
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		LAPŲ
VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		1
19.057-PP.B-03		1



Gatvės (8.2.) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos
projektas

Vizualizacija

19.057-PP.B-4

SUSITARIMAS PRIE 2019 M. LAPKRIČIO 12 D. PIRKIMO SUTARTIES Nr. 26UZ-191112/1

2019 m. lapkričio 12 d. pirkimo sutarties Nr. 26UZ-191112/1 Priedas Nr. 1 išdėstomas nauja redakcija:

TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
PASLAUGOS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I SKYRIUS Bendroji informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (toliau – Užsakovas)	VšĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas; Vismaliukų g. 34, LT-10243, Vilnius; Į.K. 125967014; PVM mokesčio kodas LT259670113;
2.	Pirkimo objektas	Techninis projektas, projekto vykdymo priežiūra
3.	Projekto pavadinimas (toliau – Projektas)	Pavadinimas: Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas (toliau - Projektas).
4.	Statinio adresas	Vismaliukų g. 34, Vilnius
		Susisiekimo komunikacijų (gatvių) tinklo sklype Vismaliukų g. 34, Vilnius statyba; Nuovažų įrengimas; Inžineriniai tinklai: dujų tinklai, vandentiekio tinklai, lietaus ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, ryšių kabelių kanalo sistemos tinklai. Šių inžinerinių tinklų kategorija bus nustatoma Projekto rengimo metu.
5.	Statinio (ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Statinių paskirtys: 1. Susisiekimo komunikacijos – Gatvės (8.2); 2. Inžineriniai tinklai – Dujų tinklai (9.2); 3. Inžineriniai tinklai – Vandentiekio tinklai (9.3); 4. Inžineriniai tinklai – Nuotekų šalinimo tinklai (9.5); 5. Inžineriniai tinklai – Elektros tinklai (9.6); 6. Inžineriniai tinklai – Ryšių tinklai (9.7).
6.	Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba;
7.	Statinio kategorija	Nepatingasis statinys, nesudėtingieji statiniai.
8.	Projekto rengimo etapas (stadija)	Techninis projektas, rengiamas vienu etapu.
II SKYRIUS – Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
9.	Projektavimo paslaugos	D kategorijos, apie 438 metrų ilgio, 2 eismo juostų, 3 metrų eismo juostos pločio ir asfaltbetonio dangos ir D kategorijos, apie 8 metrų ilgio, 2 eismo juostų, 3,25 metrų eismo juostos pločio ir

VšĮ Šiaurės miestelio
technologijų parkas
Direktorius
Gediminas Paulinkevičius

		<p>asfaltbetonio dangos gatvės Vilniaus miesto inovacijų pramonės parko žemės sklype (Vismaliukų g. 34, Vilniuje), su 2,5 metrų pločio betoninių trinkelų pėsčiųjų takais iš abiejų gatvės važiuojamosios dalies pusių, apšvietimu ir 5 punkte nurodytais inžineriniais tinklais, kartu įrengiant 7 nuvažas į numatomas žemės sklypo dalis.</p> <p>Projekte turi būti numatyta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nuovažų įrengimas iš žemės sklypo dalis; - Dujų tinklų sprendiniai; - Vandentiekio tinklų sprendiniai; - Lietaus ir buitinių nuotekų šalinimo sprendiniai; - Elektros tinklų sprendiniai (apšvietimo tinklai, elektros iškelimo/ apsaugojimo sprendiniai); - Ryšių kabelių kanalų sistemos sprendiniai; - Mažosios architektūros ir kiti reikalingi sprendiniai; <p>Projekto sprendiniuose numatyta infrastruktūra turi būti pritaikyta žmonėms su negalia, taikyti universalus dizaino principus.</p> <p>Projekto sprendiniai privalo būti aprašyti, detalizuoti ir grafiškai atvaizduoti tiek, kad būtų aiškiai perteikti statytojo sumanymai ir sudarytų sąlygas be kliūčių atlikti reikalingus statybos ir aplinkos tvarkymo darbus;</p> <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal ekspertų ir statytojo (užsakovo) pastabas, pagal šį Projektą tikrinsiu subjektų pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti atliekami Užsakovo iniciatyva arba dėl objektų vių nenumatytų aplinkybių;</p> <p>Renginama:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bendroji dalis; - Sklypo sutvarkymo dalis; - Susisiekimo dalis; - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; - Dujotiekio dalis; - Elektrotechinė dalis; - Elektroninių ryšių dalis; - Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis; - Kitos privalomos projekto dalys, tikslinamos projekto rengimo metu;
10.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Projekto teritorijos topografinio plano parengimas; IGG ataskaitos parengimas; Projekto teritorijoje esančių objektų (statinių, želdinių) apžiūra vietoje ir jų būklės įvertinimas; Esant poreikiui</p>

VsĮ Šiaurės miestoito
technologijų parkas
Direktorius
Ar. Gediminas Pauliukevičius

		esamų statinių griovimo sprendiniai; Esant poreikiui, įvertinus sklype esančius inžinerinius tinklus – jų apsaugojimas ir/arba išskėlimas; Reikalingų projektavimo ir prisijungimo sąlygų gavimas, projekto sprendinių derinimas su NŽT ir kitomis tarnybomis ir institucijomis.
	Techninis projektas rengiamas BIM pagrindu ne žemesniu kaip LOD100 detalumu	
11.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau - projekto dokumentai) parengti, kopijos	<ul style="list-style-type: none"> - Projekto rengimo užduotys; - Žemės sklypo ribų planas (2 lapai); - Registrų centro išrašas (4 lapai); - Detalus plano kopija (1 lapas); - Žemės sklypo kadastrinio plano projektas su geltona žyma pažymėtu gatvių poreikiu (1 lapas).
12.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esama Vismalinių g. danga - asfaltas; Gatvės kategorija D – pagalbine gatve;
13.	Duomenys apie projekto teritoriją	Sklypas yra Antakalnio seniūnijoje, Vilniaus mieste, sklype yra esamų inžinerinių (ryšių, elektros, dujotiekio, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos) tinklų apsaugos zonos; Parengti ir Užsakovui perduoti projektą per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo projektavimo pradžios.
14.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis	Projektavimo pradžia: projektavimo darbų sutarties data; Projektavimo darbų trukmė tikslinama pagal Projektuotojo ir Užsakovo suderintą projektavimo grafiką; Projektavimo pabaiga: Kai gaunamas statybą leidžiantis dokumentas ir Užsakovui perduodama visa medžiaga;
III SKYRIUS Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	<p>Projekto sprendiniai turi atitikti statybą, teritorijų planavimą, kultūros paveldo apsaugą, veiklą saugomose teritorijose, želdynų priežiūrą reglamentuojančių teisės aktų bei trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus;</p> <p>Projektą rengti vadovaujantis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Statybos įstatymu; - Kultūros paveldo apsaugos įstatymu; - Saugomų teritorijų įstatymu; - Želdynų įstatymu; - Kelių įstatymu; - privalomaisiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais (statybos techniniais reglamentais), Respublikos Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktais - PTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisriniais reikalavimais ir kt.;
15.		